

Construções Ltda

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

Vista Gaúcha/RS, 28 de dezembro de 2023


TOMADA DE PREÇO - Nº 10/2023

AO MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA/RS

Prezados Senhores,

- A) Pela presente submetemos à apreciação de V. S.^a a nossa proposta para contratação de empresa do ramo pertinente para execução dos serviços necessários a contratação empresa especializada sob regime de empreitada global (materiais e mão de obra), visando execução de obra para execução da **Construção do Centro de Convivência Municipal de R\$ 1.223.731,55 (um milhão, duzentos e vinte e três mil, setecentos e trinta e um reais e cinquenta e cinco centavos)**, conforme planilha orçamentária anexa.
- B) Declaramos que examinamos, conhecemos e nos submetemos às condições contidas no Edital acima epigrafado, bem como que verificamos todas as especificações nela exaradas, não havendo qualquer discrepância nas informações e/ou documentos que dela fazem parte.
- C) Declaramos, ainda, que estamos cientes de todas as condições que possam, de qualquer forma, influir nos custos, assumindo total responsabilidade por erros ou omissões existentes nesta proposta, bem como qualquer despesa relativa à realização integral do seu objeto.
- D) Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Senhor Tiago Arnhold Luza, (Sócio Administrador), portador da Cédula de Identidade RG Nº 2091631313, expedida pelo SSP/RS, e inscrito no CPF sob o Nº 004.476.560-66, representante legal desta empresa. Dados Bancários Banco do Brasil AG 0680-7 Conta Corrente 36065-1.
- E) Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.
- F) Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com as condições estabelecidas na Licitação e seus anexos.

Atenciosamente,


Tiago Arnhold Luza
Sócio Administrador
RG. 2091631313


Paulo Dionatan Steffenon
Engenheiro Civil
CREA-RS 201774
CREA-SC 158904-0
CREA-PR 182592-V



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Centro de Convivência Municipal Vista Gaúcha									
1. EDIFICAÇÃO									
1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1.1.	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,88	231,25	BDI 1	292,23	841,62
1.1.2.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	125,00	43,04	BDI 1	54,39	6.798,75
1.2. INFRAESTRUTURA									
1.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	1,00	72,01	BDI 1	91,00	91,00
1.2.2.	SINAPI	100897	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF 01/2020 PA	M	32,00	111,42	BDI 1	140,80	4.505,60
1.2.3.	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF 01/2020 PA	M	96,00	57,94	BDI 1	73,22	7.029,12
1.2.4.	Composição	01	BLOCOS DE FUNDAÇÃO	M³	15,95	2.591,36	BDI 1	3.274,70	52.231,47
1.2.5.	Composição	02	VIGA BALDRAME 20X40CM	M³	25,82	2.859,09	BDI 1	3.613,03	93.288,43
1.2.6.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 20CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M2	182,00	119,76	BDI 1	151,34	27.543,88
1.2.7.	SINAPI	104731	REATERO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 3,0 A 6,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATORIA. AF 08/2023	M3	220,00	11,64	BDI 1	14,71	3.236,20
1.2.8.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	90,16	27,28	BDI 1	34,47	3.107,82
1.3. SUPRAESTRUTURA									
1.3.1.	Composição	03	PILAR DE AMARRAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - Fck 25Mpa (15x30cm)	M³	1,04	2.650,71	BDI 1	3.349,70	3.483,69
1.3.2.	Composição	05	PILAR CIRCULAR EM CONCRETO ARMADO - DE 30CM - Fck 25Mpa	M³	5,72	5.191,29	BDI 1	6.560,23	37.524,52
1.3.3.	Composição	04	VIGA AMARRAÇÃO SUPERIOR EM CONCRETO ARMADO - Fck 25Mpa (0,15x0,25m)	M³	10,72	3.187,97	BDI 1	4.028,64	43.187,02
1.3.4.	Colaço	C	VIGAS METÁLICAS	M	27,00	647,50	BDI 1	818,25	22.092,75
1.3.5.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020 PA	M2	487,00	146,48	BDI 1	185,11	90.148,57
1.4.			PAREDES DIVISÓRIAS, ALVENARIAS DE VEDAÇÃO, VERGAS E CONTRA VERGAS						110.988,73
1.4.1.	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M2	724,54	67,85	BDI 1	85,74	62.122,06
									1.223.731,55
									7.640,37

TIAGO ARNEOLD LUZA
 Sócio Administrador
 E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br

Eng. PAULO DIONATAN STEFFENON
 CREA-RS: SC/158904-0; PR182592



1.4.2.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	44,50	74,26	BDI 1	93,84	4.175,88
1.4.3.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	29,80	61,07	BDI 1	77,17	2.299,67
1.4.4.	SINAPI	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	44,50	42,60	BDI 1	53,83	2.395,44
1.4.5.	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, COM ESQUADRIA (PORTA). AF_01/2021 PS	M2	30,81	340,13	BDI 1	429,82	13.242,75
1.4.6.	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM. ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	30,36	697,31	BDI 1	881,19	26.752,93
1.5.			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS						142.595,49
1.5.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.544,08	6,71	BDI 1	8,48	13.093,80
1.5.2.	SINAPI	104233	EMBOÇO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	1.544,08	31,80	BDI 1	40,19	62.056,58
1.5.3.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA (REBOCO), PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1.346,08	20,64	BDI 1	26,08	35.105,77
1.5.4.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 MF. AF_02/2023 PE	M2	198,00	129,25	BDI 1	163,33	32.339,34
1.6.			PAVIMENTAÇÃO						150.277,32
1.6.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M3	34,45	109,97	BDI 1	138,97	4.787,52
1.6.2.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	689,00	44,08	BDI 1	55,70	38.377,30
1.6.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 MF. AF_02/2023 PE	M2	568,00	129,25	BDI 1	163,33	92.771,44
1.6.4.	SINAPI-I	4015	MANTA ASFÁLTICA ELASTOMÉRICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	M2	69,47	83,99	BDI 1	106,14	7.373,55
1.6.5.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	19,60	89,78	BDI 1	113,45	2.223,62
1.6.6.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	33,10	113,41	BDI 1	143,32	4.743,89
1.7.			FORRO						47.844,72
1.7.1.	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023 PS	M2	605,00	45,43	BDI 1	57,41	34.733,05
1.7.2.	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR ESTRUTURA TUBULAR (30X30) PRA FIXAÇÃO DO GESSO	M2	175,36	59,17	BDI 1	74,77	13.111,67
1.8.			TELHADO						127.992,79

TIAGO ARIMOLDI LUZA
 Sócio Administrador
 E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br

Eng. Civil PAULO ROMANTAN STEFFENON
 CREA-RS: SC 168904-0; PR182592



1.8.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	701,45	56,57	BDI 1	71,49	50.146,66
1.8.2.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	101,32	159,66	BDI 1	201,76	20.442,32
1.8.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	600,13	57,03	BDI 1	72,07	43.251,37
1.8.4.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO + CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 240 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M	28,00	304,32	BDI 1	384,57	10.767,96
1.8.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M	44,00	60,87	BDI 1	76,92	3.384,48
1.9.			PINTURAS E ACABAMENTOS						45.676,07
1.9.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES. AF_06/2014	M2	1.346,08	2,80	BDI 1	3,54	4.765,12
1.9.2.	SINAPI	96626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	1.951,08	15,57	BDI 1	19,68	38.397,25
1.9.3.	SINAPI	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	94,50	21,05	BDI 1	26,60	2.513,70
1.10.			ESQUADRIAS						84.455,43
1.10.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	28,95	710,69	BDI 1	898,10	26.000,00
1.10.2.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	1.337,45	BDI 1	1.690,14	20.281,68
1.10.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	11,24	819,96	BDI 1	1.036,18	11.646,66
1.10.4.	SINAPI	102176	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	32,39	648,09	BDI 1	818,99	26.527,09
1.11.			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS						50.777,71
1.11.1.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	33,00	122,42	BDI 1	154,70	5.105,10
1.11.2.	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	68,57	BDI 1	86,65	693,20
1.11.3.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	100,05	BDI 1	126,43	505,72
1.11.4.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	84,20	BDI 1	106,40	425,60
1.11.5.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	18,07	BDI 1	22,84	1.370,40
1.11.6.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	529,64	BDI 1	669,31	6.023,79

TIAGO ARNOLD LUZA
Sócio Administrador
E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br

Eng. Civil: PAULISTA ROMATAN STEFFENON
CREA-RS: SC 153904-0; PR:182592

1.11.7.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	660,53	BDI 1	834,71	5.008,26
1.11.8.	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.035,07	BDI 1	1.308,02	1.308,02
1.11.9.	SINAPI-H	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO. E= *2,5* CM	M2	10,72	502,63	BDI 1	635,17	6.809,02
1.11.10.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	372,16	BDI 1	470,30	1.881,20
1.11.11.	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	248,45	BDI 1	313,97	2.511,76
1.11.12.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	205,53	BDI 1	259,73	2.077,84
1.11.13.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	183,02	BDI 1	231,28	925,12
1.11.14.	SINAPI-H	37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	9,00	48,05	BDI 1	60,72	546,48
1.11.15.	SINAPI-H	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	5,00	48,05	BDI 1	60,72	303,60
1.11.16.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	419,29	BDI 1	529,86	1.059,72
1.11.17.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	63,15	BDI 1	79,80	558,60
1.11.18.	SINAPI	104680	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC SÉRIE NORMAL (PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO), DN 100MM, POR AMBIENTE HIDRÁULICO, COM CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PREDIO. AF_05/2023	UN	5,00	151,05	BDI 1	190,88	954,40
1.11.19.	SINAPI	104681	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC SÉRIE NORMAL (PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO), DN 50MM, POR AMBIENTE HIDRÁULICO, COM CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PREDIO. AF_05/2023	UN	5,00	109,44	BDI 1	138,30	691,50
1.11.20.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	158,44	BDI 1	200,22	200,22
1.11.21.	SINAPI	101806	CAIXA ENTERRADA DISTRIBUIDORA DE VAZÃO (SUMIDOUROS MULTIPLOS), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60 X 0,60 X H=0,50 M. AF_12/2020	UN	5,00	470,21	BDI 1	594,20	2.971,00
1.11.22.	SINAPI-H	39363	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 15 A 30 CONTRIBUINTES, CILÍNDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *5500* LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	5.516,06	BDI 1	6.970,65	6.970,65
1.11.23.	Composição	06	VALA DE INFILTRAÇÃO (1,00x5,00x2,00M)	UND	1,00	1.484,93	BDI 1	1.876,51	1.876,51
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						59.756,96



TIAGO ARNHOLD LUZA
Sócio Administrador
E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br



Eng. Civil: PAULO DIONIZIAN STEFFENON
CREA-RS; SC 158904-0; PR182592



1.12.1.	SINAPI	104474	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	5,00	326,19	BDI 1	412,21	2.061,05
1.12.2.	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	42,00	152,16	BDI 1	192,28	8.075,76
1.12.3.	SINAPI	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	59,00	130,28	BDI 1	164,63	9.713,17
1.12.4.	SINAPI	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	12,00	166,62	BDI 1	210,56	2.526,72
1.12.5.	SINAPI	104481	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA CHUVEIRO (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	4,00	302,20	BDI 1	381,89	1.527,56
1.12.6.	SINAPI	39807	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	581,43	BDI 1	734,75	734,75
1.12.7.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	48,11	BDI 1	60,80	304,00
1.12.8.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	50,36	BDI 1	63,64	254,56
1.12.9.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	50,36	BDI 1	63,64	572,76
1.12.10.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	56,45	BDI 1	71,34	285,36
1.12.11.	SINAPI	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	61,76	BDI 1	78,05	78,05
1.12.12.	SINAPI	39446	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UN	1,00	114,60	BDI 1	144,82	144,82
1.12.13.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450,00	10,73	BDI 1	13,56	6.102,00
1.12.14.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	9,36	BDI 1	11,83	1.183,00
1.12.15.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	8,81	BDI 1	11,13	2.226,00

TIAGO ARVID LUZA
Sócio Administrador
E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br

Eng. Civil: FÁBIO DIONÁTAN STEFFENON
CREA-RS: SC 158904-0; PR182592



1.12.16.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	6,22	BDI 1	7,86	1.965,00
1.12.17.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	4,21	BDI 1	5,32	2.128,00
1.12.18.	Cotação	D	PAINEL LED EMBUTIR 60X60cm 40W/45W 4000K	UND	9,00	238,68	BDI 1	301,62	2.714,58
1.12.19.	Cotação	E	PAINEL LED EMBUTIR 40X40cm 36W 4000K	UND	29,00	136,13	BDI 1	172,03	4.988,87
1.12.20.	Cotação	F	SPOT EMBUTIR AR111	UND	16,00	73,90	BDI 1	93,39	1.494,24
1.12.21.	Cotação	G	LAMPADA AR111 12w 4000K	UND	16,60	40,07	BDI 1	50,64	810,24
1.12.22.	Cotação	H	LUMINÁRIA DE SOBREPOR LED SLIM LINEAR 72W/80W 4000K	UND	30,00	81,01	BDI 1	102,37	3.071,10
1.12.23.	Cotação	I	SPOT EMBUTIR PAR20	UND	18,00	37,00	BDI 1	46,76	841,68
1.12.24.	Cotação	J	LAMPADA PAR20 5W 4000K	UND	18,00	14,67	BDI 1	18,54	333,72
1.12.25.	Cotação	K	PAINEL LED SOBREPOR 24W 3000K	UND	7,00	36,90	BDI 1	46,63	326,41
1.12.26.	Cotação	L	EMBTUIDO DE SOLO 10W 3000K	UND	12,00	169,18	BDI 1	213,79	2.565,48
1.12.27.	Cotação	M	ARANDELA USO EXTERNO 2 FACHOS 3000K	UND	3,00	31,21	BDI 1	39,44	118,32
1.12.28.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	23,43	BDI 1	29,61	1.421,28
1.12.29.	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	19,59	BDI 1	24,76	1.188,48
1.13.			PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO - PPCI					-	8.255,89
1.13.1.	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE ABC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	8,00	194,12	BDI 1	245,31	1.962,48
1.13.2.	SINAPI-I	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	8,00	19,25	BDI 1	24,33	194,64
1.13.3.	SINAPI-I	37539	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *15 X 30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	12,00	16,65	BDI 1	21,04	252,48
1.13.4.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	19,58	BDI 1	24,74	98,96
1.13.5.	Cotação	A	PLACAS DE BALIZAMENTO INDICATIVO DE SAÍDA, FACE ÚNICA, 30 Lúmens ; dimensões: 255x213x22mm	UND	4,00	91,39	BDI 1	115,49	461,96
1.13.6.	Cotação	B	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO FAROLETES, 1200 LUMENS	UND	3,00	166,50	BDI 1	210,41	631,23
1.13.7.	SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPÂNICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	3,00	1.227,65	BDI 1	1.551,38	4.654,14
-	SINAPI		(Sem Código)				BDI 1	-	-

Eng. Civil: PAULODIONATAN STEFFENON
 CREA-RS; SC 158904-0; PR/82592

TIAGO ARNHOLD LUZA
 Sócio Administrador
 E-mail: tiago@mbxconstrucoes.com.br



Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	EDIFICAÇÃO	1.223.731,55	% Período:	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	7.640,37	% Período:	100,00%											
1.2.	INFRAESTRUTURA	191.033,52	% Período:	50,00%	50,00%										
1.3.	SUPRAESTRUTURA	196.428,55	% Período:	40,00%	40,00%	30,00%	30,00%								
1.4.	PAREDES DIVISÓRIAS, ALVENARIAS DE \	110.988,73	% Período:	10,00%	10,00%	30,00%	60,00%								
1.5.	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNO	142.595,49	% Período:				20,00%	20,00%	30,00%	30,00%					
1.6.	PAVIMENTAÇÃO	150.277,32	% Período:				20,00%	20,00%		60,00%					
1.7.	FORRO	47.844,72	% Período:							50,00%	50,00%				
1.8.	TELHADO	127.992,79	% Período:				100,00%								
1.9.	PINTURAS E ACABAMENTOS	45.676,07	% Período:								100,00%				
1.10.	ESQUADRIAS	84.455,43	% Período:						50,00%	50,00%					
1.11.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITARI	50.777,71	% Período:	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%				
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	59.756,96	% Período:	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%				
1.13.	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNIC	8.255,89	% Período:								100,00%				
Total:	R\$ 1.223.731,55														
	Período:		%:	9,33%	16,04%	8,44%	15,95%	16,15%	7,85%	18,08%	8,17%				
	Repasso:														
	Contrapartida:														
	Outros:	114.210,60		196.243,72	103.281,05	195.152,23	197.620,82	96.059,83	214.646,21	93.405,42	6.555,84				
	Investimento:	114.210,60		196.243,72	103.281,05	195.152,23	197.620,82	96.059,83	214.646,21	93.405,42	6.555,84				
	%:	9,33%	25,37%	33,81%	49,76%	65,91%	73,76%	91,83%	100,00%	100,00%	100,00%				
	Repasso:														
	Contrapartida:														
	Outros:	114.210,60		310.454,32	413.735,37	608.887,60	806.508,42	902.568,25	1.117.214,46	1.210.619,88	1.223.731,55				
	Investimento:	114.210,60		310.454,32	413.735,37	608.887,60	806.508,42	902.568,25	1.117.214,46	1.210.619,88	1.223.731,55				

TIAGO APARECIDO LUZA
 Sócio Administrador
 E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br

Eng. Civil: PAULO DIONATAN STEFFENON
 CREA-RS: SC 158904-0; PR182592

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA MUNICIPAL VISTA GAÚCHA
 EMPRESA: MTX CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 18.914.483/0001-03
 ENDEREÇO: RUA RUI BARBOSA, N° 120, SALA 2, PALMITINHO-RS
 E-MAIL: TIAGO@MTXCONSTRUÇÕES.COM.BR



Grau de Sigilo
#PUBLICO



Quadro de Composição do BDI

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal
------------------	----------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
 Centro de Convivência Municipal Vista Gaúcha / Centro de Convivência Municipal Vista Gaúcha

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
 Construção e Reforma de Edifícios


Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,47%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	0,81%
Lucro	L	6,99%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,37%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.


 TIAGO ARNHOLD LUZA
 Sócio Administrador
 E-mail: tiago@mtxconstrucoes.com.br


 Eng. Civil: PAULO DIONATAN STEFFENON
 CREA-RS, SC 158904-0; PR182592

Vista Gaúcha/RS 28 de dezembro de 2023

MTX

Construindo o Futuro

Construções Ltda

**AO MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA
A/C PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Referente Tomada de Preço nº 10/2023

**DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS FORMAS E CONDIÇÕES DO
EDITAL E ANEXO I**

A Empresa **MTX CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita sob o CNPJ nº 18.914.483/0001-03, por intermédio de seu Representante legal Sr. **TIAGO ARNHOLD LUZA**, portador da carteira de identidade nº 2091631313 SSP/RS e do CPF nº 004.476.560-66, **DECLARA**, que a proposta financeira observou as formas e condições constantes do Edital e ANEXO I, disponibilizado pelo Município.

Vista Gaúcha/RS, 28 de dezembro de 2023.



MTX CONSTRUCOES LTDA
Tiago Arnhold Luza
RG: 2091631313 SSP/RS

