

**VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**

**CNPJ: 49.600.085/0001-38**

**ENDEREÇO: RUA SANTOS DUMONT Nº 525 CENTRO**

**PALMITINHO – RS**

**TELEFONE: (55)996576367**

**EMAIL: vainafe\_construcoes@hotmail.com**

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA  
PROTOCOLO  Doc. Recebido  
 Doc. Expedido

Reg. Nº 37.429 Livro Nº 016

Em 31/07/23 Resp. Missamotta

Palmitinho – 31 de julho de 2023.

**PROPOSTA**

**A COMISSÃO DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA GAÚCHA -RS.**

TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2023

Prezados senhores:

Temos o prazer de apresentar nossa proposta de material e mão de obra, referente à licitação em epígrafe.

**1-OBJETO: Execução de cercamento da EMEF Professor Nelson Piccinini. No Município de Vista Gaúcha/RS.**

**2- PREÇO:**

Total Geral: **RS 71.303,19** (Setenta e um mil trezentos e três reais com dezenove centavos).

**Material: 49.912,23**

**Mão de obra: 21.390,96**

**3 - VALIDADE DA PROPOSTA**

- 60 (sessenta) dias

**4 - PREVISÃO PARA ÍNICIO DA OBRA**

- Após a assinatura do contrato e ordem de início.

**5- PRAZOS DE EXECUÇÃO**

- Conforme cronograma

**6- BDI: 20,40%**

**49.600.085/0001-38**

**VAI NA FÉ  
CONSTRUÇÕES LTDA  
RUA SANTOS DUMONT 525  
CENTRO - CEP:98430-000  
PALMITINHO - RS**

Sendo o que tínhamos para o momento, nos colocamos a disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente.

VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 49.600.085/0001-38

Cristhian Zancan Bonafe  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4

PLANILHA ORÇAMENTARIA

MUNICÍPIO: VISTA GAUCHA - RS

BDI: 20,40%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
CERCAMENTO DA FINEF NELSON PICCINI								
1.1.1	COMP.	2	REMOÇÃO DE CBOGOS SEM REAPROVEITAMENTO	M2	7,23	43,46	52,33	378,35
1.1.2	COMP.	3	REMOÇÃO DE TELA E MOURÕES DE CONCRETO	M2	72,10	10,58	12,74	918,55
2			<b>FUNDAÇÃO</b>					<b>7.327,85</b>
2.1.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 03/2016	m3	10,13	74,65	89,88	910,48
2.1.2	SINAPI	96241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 07/2016	M2	15,85	25,96	31,26	495,47
2.1.3	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF. 03/2016	M	105,66	37,21	44,80	4.733,57
2.1.4	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	1,62	609,25	733,54	1.188,33
1.3			<b>GRADE</b>					<b>62.678,44</b>
1.3.1	COMP.	1	GRADE METALICA COM ALTURA LIVRE 2,00 M OM POSTES 80MMX80MM ESPAÇADOS A CADA 2 M E FECHAMENTO EM 3 TUBOS DE 30MMX30MM NA HORIZONTAL E 20MMX20MM	M	123,20	380,47	458,09	56.436,69
1.3.2	SINAPI	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR NEMAD) AF. 01/2020 DE	M2	492,64	10,52	12,67	6.241,75

TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO 71.303,19  
 TOTAL MATERIAL 49.912,23  
 TOTAL MAO DE OBRA 21.390,96

[49.600.085/0001-38]

VAI NA FÉ  
 CONSTRUÇÕES LTDA  
 RUA SANTOS DUMONT 525  
 CENTRO - CEP:98430-000  
 PALMITINHO - RS

VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 49.600.085/0001-38  
 Cristiano Zancan Bonafre  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU A224431-4

# CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: CERCAMENTO DA ESCOLA PROFESSOR NELSON PICCININI

ITEM	SERVIÇOS - EDIFICAÇÃO	%	VALOR	1 MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1	SERVIÇOS INICIAIS	1,82	1.296,90	1.296,90 100%	- 0%	- 0%
2	FUNDAÇÃO	10,28	7.327,85	2.198,36 30%	5.129,49 70%	- 0%
3	GRADE	87,90	62.678,44	18.803,53 30%	31.339,22 50%	12.535,69 20%
	FINANCEIRO SIMPLES		71.303,19	22.298,79	36.468,71	12.535,69
	FINANCEIRO ACUMULADO			22.298,79	58.767,50	71.303,19
	FÍSICO SIMPLES	100,00		31,27%	51,15%	17,58%
	FÍSICO ACUMULADO			31,27%	82,42%	100,00%

[49.600.085/0001-38]

VAI NA FÉ  
**CONSTRUÇÕES LTDA**  
 RUA SANTOS DUMONT 525  
 CENTRO - CEP: 98430-000  
 PALMITINHO - RS

VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 49.600.085/0001-38  
 Cristhian Zancan Bonafé  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAD A224431-4




**VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**

**CNPJ: 49.600.085/0001-38**

**ENDEREÇO: RUA SANTOS DUMONT N° 525 CENTRO**

**PALMITINHO – RS**

**TELEFONE: (55)996576367**

**EMAIL: vainafe\_construcoes@hotmail.com**

**TERMO DE DECLARAÇÃO DE PROPOSTA**

**AO MUNICÍPIO DE VISTA GAUCHA/RS**

**TOMADA DE PREÇOS N° 05/2023**

**VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**, jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n° 49.600.085/0001-38, com escritório central na Rua Santos Dumont n° 525, Bairro Centro na cidade de Palmitinho- RS, neste ato representado pelo seu sócio proprietário Sra. Edinara Zanatta CPF n° 025.029.320-09 e RG n° 3101664641.

DECLARA para os devidos fins que nossa proposta observou as formas e condições constantes no edital e anexo I disponibilizados pelo município de Vista Gaúcha- RS.

**49.600.085/0001-38**

**VAI NA FÉ  
CONSTRUÇÕES LTDA  
RUA SANTOS DUMONT 525  
CENTRO - CEP:98430-000  
PALMITINHO - RS**

Palmitinho 31 de julho de 2023.

Edinara Zanatta

Proprietária

**VAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 49.600.085/0001-38  
Cristhian ZanCan Bonafe  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4**

**Quadro de Composição do BDI**Grau de Sigilo  
#PUBLICONº OPERAÇÃO 0 | Nº SICONV 0 | PROPONENTE / TOMADOR  
Município de Vista GaúchaAPELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE  
CERCAMENTO / ÚnicoConforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 40,00%  
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 3,00%**BDI 1**TIPO DE OBRA  
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

## Observações:

Os encargos sociais, conforme SINAPI/RS, é de 112,77% para a mão de obra horista e de 69,88% para a mão de obra mensalista.

49.600.085/0001-38

VAI NA FÉ  
CONSTRUÇÕES LTDA  
RUA SANTOS DUMONT 525  
CENTRO - CEP: 98430-000  
PALMITINHO - RSVAI NA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 49.600.085/0001-38  
Cristhian Zancan Bonafe  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4