

0

Tomada de Preço Nº 06/2023

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

A KONAN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA, empresa inscrita no CNPJ sob o nº 10.744.184/0001-58, estabelecida na Rua Mauricio Cardoso, 1093, Bairro Aparecida, na cidade de Frederico Westphalen / RS, vem por meio de este apresentar abaixo a nossa proposta comercial, **Construção do Centro Cultural e Turístico – 2ª etapa conforme Contrato De Repasse nº 918146/2021 do Ministério da Cultura**, da tomada de preço 06/2023.

O preço total dos serviços, incluído todo o material necessário e a mão de obra, é de **R\$ 249.916,98 (Duzentos e quarenta e nove mil, novecentos e dezesseis reais com noventa e oito centavos)**, sendo destes, referente a mão de obra, equivalendo a R\$ 74.975,10 (Setenta e quatro mil, novecentos e setenta e cinco reais com dez centavos.) e referente aos materiais, equivalendo a R\$ 174.941,88 (Cento e setenta e quatro mil, novecentos e quarenta e um reais com oitenta e oito centavos), preço global e Cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária em anexo.

No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamento, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE	VALOR GLOBAL COTADO
01	Construção do Centro Cultural e Turístico – 2ª etapa conforme Contrato De Repasse nº 918146/2021 do Ministério da Cultura.	01	R\$ 249.916,98

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta dias)



VALOR GLOBAL: 249.916,98 (Duzentos e quarenta e nove mil, novecentos e dezesseis reais com noventa e oito centavos)

Declaramos sob as penalidades da lei, e para fins de participação na Tomada de Preço nº 06/2023 que, todas as informações prestadas são de inteira responsabilidade da empresa.

	Total BDI 1 (%)	20,52
--	------------------------	--------------

Número da Empresa (55) 3744-3858


Email: construtorakonan@gmail.com


Banco Sicredi: ag 0230 conta corrente 49890-4

Konan Instalações Elétricas LTDA

CNPJ: 10.744.184/0001-580

Frederico Westphalen, RS, 27 de julho de 2023.


Antônio Carlos de Almeida
Representante Legal
CPF: 399.673.950-87


Saulo Albarello
Responsável Técnico
Arquiteto: CAU/RS A50292-8
CPF: 988.126.880-04

KONAN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
CNPJ: 10.744.184/0001-580
INSC: 049/0049800
RUA MAURICIO CARDOSO, 1093 - APARECIDA
FONE: (55) 3744-3858
FREDERICO WESTPHALEN

Saulo Albarello
Arquiteto e Urbanista
CAU - A50 292-8



Item	Fonte	Macro serviço/serviço	Qnt	Und	Custo referencia	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total	
SERVIÇOS INICIAIS									TOTAL	R\$ 249.916,98
1									R\$ 8.485,18	
1,1	SINAPI - 4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESVIVADA. DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	4,50	M2	425,0	373,00	20,52	R\$ 449,54	R\$ 2.022,93	
1,2	SINAPI - 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	70,46	M3	R\$ 79,27	R\$ 69	20,52	R\$ 83,16	R\$ 5.859,37	
1,3	SINAPI - 100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	234,85	M2	R\$ 2,43	R\$ 2,13	20,52 %	R\$ 2,57	R\$ 602,88	
2		FUNDAÇÕES							R\$ 23.047,17	
2,1	SINAPI - 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	9,53	M3	R\$ 79,27	R\$ 69	20,52 %	R\$ 83,16	R\$ 792,50	
2,2	SINAPI - 96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	57,79	M2	R\$ 126,02	R\$ 110,70	20,52 %	R\$ 133,42	R\$ 7.710,09	
2,3	SINAPI - 96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	182,62	KG	R\$ 16,58	R\$ 14,57	20,52 %	R\$ 17,56	R\$ 3.206,76	
2,4	SINAPI - 92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	97,36	KG	R\$ 15,53	R\$ 13,65	20,52 %	R\$ 16,45	R\$ 1.601,67	
2,5	SINAPI - 96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	4,33	M3	R\$ 633,80	R\$ 557,11	20,52 %	R\$ 671,43	R\$ 2.907,29	
2,6	SINAPI - 98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	75,13	M2	R\$ 49,42	R\$ 43,40	20,52 %	R\$ 52,31	R\$ 3.929,73	
2,7	SINAPI - 102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	5,20	M3	R\$ 526,32	R\$ 462,60	20,52 %	R\$ 557,53	R\$ 2.899,13	
3		FECHAMENTO							R\$ 35.551,64	
3,1	SINAPI - 103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	250,71	M2	R\$ 133,86	R\$ 117,66	20,52 %	R\$ 141,80	R\$ 35.551,64	
4		REVESTIMENTO INTERNO							R\$ 16.406,08	

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

4.1	SINAPI - 87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	523,97	M2	R\$ 4,52	R\$ 3,50	20,52%	R\$ 4,22	R\$ 2.210,21
4.2	SINAPI - 87545	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	26,3	M2	R\$ 25,21	R\$ 22,15	20,52%	R\$ 26,70	R\$ 702,08
4.3	SINAPI - 87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	497,67	M2	R\$ 21,75	R\$ 19,11	20,52%	R\$ 23,03	R\$ 11.462,02
4.4	SINAPI - 87272	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	26,3	M2	R\$ 72,93	R\$ 64,10	20,52%	R\$ 77,25	R\$ 2.031,76
5		REVESTIMENTO EXTERNO							R\$ 8.205,69
5.1	SINAPI - 87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	138,47	M2	R\$ 6,93	R\$ 6,00	20,52%	R\$ 7,23	R\$ 1.001,30
5.2	SINAPI - 87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	138,47	M2	R\$ 49,12	R\$ 43,17	20,52%	R\$ 52,03	R\$ 7.204,38
6		FORRO							R\$ 8.935,95
6.1	SINAPI - 87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	217,24	M2	R\$ 7,23	R\$ 6,35	20,52%	R\$ 7,65	R\$ 1.662,54
6.2	SINAPI - 90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	217,4	M2	R\$ 31,59	R\$ 27,76	20,52%	R\$ 33,46	R\$ 7.273,41
7		PINTURA							R\$ 34.807,03
7.1	SINAPI - 88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	642	M2	R\$ 17,78	R\$ 15,60	20,52%	R\$ 18,80	R\$ 12.070,32
7.2	SINAPI - 88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	642	M2	R\$ 2,61	R\$ 2,29	20,52%	R\$ 2,76	R\$ 1.771,86
7.3	SINAPI - 88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	642	M2	R\$ 16,37	R\$ 14,38	20,52%	R\$ 17,33	R\$ 11.126,36
7.4	SINAPI - 88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	217,4	M2	R\$ 21,55	R\$ 18,90	20,52%	R\$ 22,78	R\$ 4.952,00

8

[Handwritten signature]

8. *[Handwritten signature]*

7.5	SINAPI - 88494	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	217,4	M2	R\$ 3,02	R\$ 2,65	20,52%	R\$ 3,19	
7.6	SINAPI - 88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	217,4	M2	R\$ 18,21	R\$ 16,00	20,52%	R\$ 19,28	
8		PAVIMENTAÇÃO INTERNA							
8.1	SINAPI - 95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESURA DE 5 CM. AF_07/2016	217,4	M2	R\$ 28,34	R\$ 24,90	20,52%	R\$ 30,01	R\$ 47
8.2	SINAPI - 87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	217,4	M2	R\$ 50,96	R\$ 44,79	20,52%	R\$ 53,98	R\$
8.3	SINAPI - 87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	217,4	M2	R\$ 121,34	R\$ 106,65	20,52%	R\$ 128,53	R\$
8.4	SINAPI - 38181	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM, PARA COLA	4,9	M2	R\$ 240,69	R\$ 211,56	20,52%	R\$ 254,97	R\$
9		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA							
9.1	SINAPI - 87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	9,3	M2	R\$ 121,34	R\$ 106,65	20,52%	R\$ 128,53	R\$ 11
10		ESQUADRIAS							
10.1	SINAPI - 91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	12,6	M2	R\$ 836,59	R\$ 734,48	20,52%	R\$ 885,20	R\$ 36,
10.2	Composição - COMPOSIÇÃO 02	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 120X210CM, ESPESURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E MOLA HIDRAULICA DE PISO COM CORPO EM AÇO INOX	1	UN	R\$ 1.964,68	R\$ 1.726,95	20,52%	R\$ 2.081,32	R\$
10.3	Composição - COMPOSIÇÃO 01	PORTA VIDRO TEMPERADO INCOLOR 2,00 M X 2,10 M, 2 FOLHAS DE CORRER, E=10MM, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1	UN	R\$ 1.444,18	R\$ 1.269,43	20,52%	R\$ 1.529,92	R\$
10.4	SINAPI - 94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	0,3	M2	R\$ 870,30	R\$ 765,00	20,52%	R\$ 921,98	R\$
10.5	SINAPI - 94580	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 PARA VIDRO, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	20,4	M2	R\$ 725,62	R\$ 638,00	20,52%	R\$ 768,92	R\$ 11
10.6	SINAPI - 34747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	17	M	R\$ 70,14	R\$ 61,65	20,52%	R\$ 74,30	R\$ 1,
10.7	SINAPI - 93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	22	M	R\$ 70,58	R\$ 62,03	20,52%	R\$ 74,76	R\$ 1,
10.8	SINAPI - 93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	14,4	M	R\$ 65,81	R\$ 57,84	20,52%	R\$ 69,71	R\$ 1,

[Handwritten signature and scribbles]

10.9	SINAPI - 93196 AF_03/2016	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO.	22	M	R\$ 68,29	R\$ 60,02	20,52%	R\$ 72,34	R\$ 1.591,39
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 17.389,60
11.1	SINAPI - 93146	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELÉTRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	60	UN	R\$ 240,27	R\$ 193,28	20,52%	R\$ 232,94	R\$ 13.976,46
11.2	SINAPI - 91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	82,52	M	R\$ 15,62	R\$ 13,72	20,52%	R\$ 16,54	R\$ 1.364,50
11.3	SINAPI - 39139	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1"	82	UN	R\$ 0,95	R\$ 0,83	20,52%	R\$ 1,00	R\$ 82,03
11.4	SINAPI - 91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	8	UN	R\$ 41,97	R\$ 36,89	20,52%	R\$ 44,46	R\$ 355,68
11.5	SINAPI - 93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	6	UN	R\$ 56,17	R\$ 49,37	20,52%	R\$ 59,50	R\$ 357,00
11.6	SINAPI - 101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	1	UN	R\$ 74,14	R\$ 65,16	20,52%	R\$ 78,53	R\$ 78,53
11.7	SINAPI - 103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	29	UN	R\$ 38,27	R\$ 33,63	20,52%	R\$ 40,53	R\$ 1.175,40
12		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA FRIA							R\$ 413,38
12.1	SINAPI - 89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	2	UN	R\$ 141,07	R\$ 124,00	20,52%	R\$ 149,44	R\$ 298,89
12.2	SINAPI - 89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	1	UN	R\$ 108,08	R\$ 95,00	20,52%	R\$ 114,49	R\$ 114,49
13		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGOTO							R\$ 777,20
13.1	SINAPI - 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	6,2	M	R\$ 20,00	R\$ 17,58	20,52%	R\$ 21,19	R\$ 131,36
13.2	SINAPI - 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1	M	R\$ 25,98	R\$ 22,83	20,52%	R\$ 27,51	R\$ 27,51
13.3	SINAPI - 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	12,5	M	R\$ 39,02	R\$ 34,30	20,52%	R\$ 41,34	R\$ 516,73

8

5.

13.4	SINAPI - 11234	RALO FOFO COM REQUADRO, QUADRADO 200 X 200 MM	1	UN	R\$ 95,93	R\$ 84,30	20,52%	R\$ 101,60	R\$ 101,60
14		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - APARELHOS							R\$ 2.065,53
14.1	SINAPI - 95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCO SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	R\$ 735,64	R\$ 646,62	20,52%	R\$ 779,31	R\$ 779,31
14.2	SINAPI - 100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	R\$ 44,60	R\$ 39,20	20,52%	R\$ 47,24	R\$ 47,24
14.3	SINAPI - 86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	R\$ 335,64	R\$ 295,00	20,52%	R\$ 355,53	R\$ 355,53
14.4	SINAPI - 86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	R\$ 144,35	R\$ 126,88	20,52%	R\$ 152,92	R\$ 152,92
14.5	SINAPI - 86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	R\$ 105,86	R\$ 93,05	20,52%	R\$ 112,14	R\$ 112,14
14.6	SINAPI - 37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTEREOLHADO	1	UN	R\$ 40,81	R\$ 35,87	20,52%	R\$ 43,23	R\$ 43,23
14.7	SINAPI - 95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	R\$ 48,71	R\$ 42,80	20,52%	R\$ 51,58	R\$ 51,58
14.8	SINAPI - 36220	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	1	UN	R\$ 156,24	R\$ 137,33	20,52%	R\$ 165,51	R\$ 165,51
14.9	SINAPI - 36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	2	UN	R\$ 169,00	R\$ 148,55	20,52%	R\$ 179,03	R\$ 358,06
15		SERVIÇOS FINAIS							R\$ 483,62
15.1	SINAPI - 99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	217,4	M2	R\$ 1,94	R\$ 1,70	20,52%	R\$ 2,05	R\$ 445,42
15.2	SINAPI - 99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	26,3	M2	R\$ 0,80	R\$ 0,70	20,52%	R\$ 0,84	R\$ 22,19
15.3	SINAPI - 99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	1	UN	R\$ 9,31	R\$ 8,18	20,52%	R\$ 9,86	R\$ 9,86
15.4	SINAPI - 99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	1	UN	R\$ 5,82	R\$ 5,11	20,52%	R\$ 6,16	R\$ 6,16
16		PPCI							R\$ 1.875,10
16.1	Cotação - COTAÇÃO 02	EXTINTOR ABC 4A.40B.C 4KG	2	UN	R\$ 210,00	R\$ 184,60	20,52%	R\$ 222,48	R\$ 444,96
16.2	Cotação - COTAÇÃO 03	PLACA FOTOLUMINESCENTE 150X150	2	UN	R\$ 25,00	R\$ 21,97	20,52%	R\$ 26,48	R\$ 52,96
16.3	Cotação - COTAÇÃO 04	PLACA FOTOLUMINESCENTE 150X300 P-17 - BALIZAMENTO COM LED FACE ÚNICA	8	UN	R\$ 130,00	R\$ 114,27	20,52%	R\$ 137,72	R\$ 1.101,75
16.4	Cotação - COTAÇÃO 04	PLACA FOTOLUMINESCENTE 150X300 P-12 OU P-13 - BALIZAMENTO COM LED FACE ÚNICA	2	UN	R\$ 130,00	R\$ 114,27	20,52%	R\$ 137,72	R\$ 275,44
17		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 6.595,94
17.1	SINAPI - 103255	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 2400 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	1	UN	R\$ 4.226,29	R\$ 3.714,90	20,52%	R\$ 4.477,20	R\$ 4.477,20

R

[Handwritten signature]

4.

[Handwritten signature]

17.2	Cotação - COTAÇÃO 01	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM AÇO INOX Nº 18 ESCOVADO, FIXADO COM QUATRO PARAFUSOS, COM APLICAÇÃO EM IMPRESSÃO SERIGRÁFICA, NAS DIMENSÕES 500MM X 700MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1	UN	R\$ 2.000,00	R\$ 1.758,00	20,52%	R\$ 2.118,74	R\$ 2.118,74
Total								R\$ 2.118,74	R\$ 2.118,74
Total								R\$ 2.118,74	R\$ 2.118,74

VALIDADE DA PROPOSTA 60 DIAS

CIDADE E DATA

VISTA GAUCHA 26 DE JULHO DE 2023

Nome: Saulo Albarello
 Título: Arquiteto e Urbanista
 CAU RS AS0292-8

KONAN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA
 CNPJ: 10.744.184/0001-58
 Antonio Carlos de Almeida - Administrador
 CPF: 399.873.950-87

Saulo Albarello
 Arquiteto e Urbanista
 CAU - AS0 292-8
 CPF 999.126.980-04

KONAN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, . . .
 CNPJ: 10.744.184/0001-58
 INSC: 049/0049800
 RUA MAURICIO CARDOSO, 1093 - APAREC
 FONE: (55) 3744-3858
 FREDERICO WESTPHALEN .

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

TIPO DE OBRA

BDI 1


Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,10%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,52%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

S. R.



Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:
Os encargos sociais, conforme SINAPI/RS, é de 111,22% para a mão de obra horista e de 69,19% para a mão de obra mensalista.

Vista Gaucha/RS
Local

terça-feira, 1 de agosto de 2023
Data

Responsável Técnico
Nome: Saulo Albarello

CREA/CAU: RS A50292-8
ART/IRTI: 0

Saulo Albarello
Arquiteto e Urbanista
CAU - A50 292-8
CPF 988.126 880-04

KONAN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA
CNPJ: 10.744.184/0001-58
INSC: 049/0049800
RUA MAURICIO CARDOSO, 1093 - APARECIDA
FONE: (55) 3744-3858
FREDERICO WESTPHALEN - RS

Nº do Evento	Título do Evento		Nº da Frente de Obra		Nº do Período de Conclusão do Evento
			Frente de Obra		
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 8.485,18	1	Única	1
2	FUNDAÇÕES	R\$ 23.047,17	1	Única	2
3	FECHAMENTO	R\$ 35.551,64	1	Única	4
4	REVESTIMENTO INTERNO	R\$ 16.406,08	1	Única	5
5	REVESTIMENTO EXTERNO	R\$ 8.205,69	1	Única	6
6	FORRO	R\$ 8.935,95	1	Única	7
7	PINTURA	R\$ 34.807,03	1	Única	9
9	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	R\$ 47.452,29	1	Única	5
9	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	R\$ 1.195,37	1	Única	5
10	ESQUADRIAS	R\$ 36.230,21	1	Única	9
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 17.389,60	1	Única	8
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA FRIA	R\$ 413,38	1	Única	5
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGOTO	R\$ 777,20	1	Única	5
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - APARELHOS	R\$ 2.065,53	1	Única	10
15	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 483,62	1	Única	10
16	PPCI	R\$ 1.875,10	1	Única	10
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 6.595,94	1	Única	10
		R\$ 249.916,98			

(Handwritten mark)

(Handwritten signature and initials)

Nº do Período de Conclusão do Evento	Percentual Parcela	Valor Parcela	Percentual Acumulado	Valor Acumulado
1	3,40%	R\$ 8.485,18	3,40%	R\$ 8.485,18
2	9,22%	R\$ 23.047,17	12,62%	R\$ 31.532,35
4	14,23%	R\$ 35.551,64	26,84%	R\$ 67.083,98
5	26,51%	R\$ 66.244,33	53,35%	R\$ 133.328,31
6	3,28%	R\$ 8.205,69	56,63%	R\$ 141.534,00
7	3,58%	R\$ 8.935,95	60,21%	R\$ 150.469,96
8	6,96%	R\$ 17.389,60	67,17%	R\$ 167.859,55
9	28,42%	R\$ 71.037,24	95,59%	R\$ 238.896,79
10	4,41%	R\$ 11.020,19	100,00%	R\$ 249.916,98

Nome: Saulo Albarello

Título: Arquiteto e Urbanista

CAU RS A50292-8

KONAN INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA

CNPJ: 10.744.184/0001-58

Antonio Carlos de Almeida - Administrador

CPF: 399.673.990-87

Saulo Albarello
Arquiteto e Urbanista
CAU - A50 292-8
CPF nº 48 126.660-04

ALÇÕES ELÉTRICAS LTDA
1.744.184/0001-58
049/0049800
RDOSO, 1093 - APARECIDA
155) 3744-3858
WESTPHALEN - RS